



المؤسسة اللبنانية للتنمية الاقتصادية والاجتماعية  
Institut Libanais de Développement Économique & Social  
Lebanese Institute for Economic & Social Development



هذه الدراسة ممولة من الإتحاد الأوروبي  
Etude financée par l'Union Européenne  
Study financed by the European Union

# Un Atelier d'Usinage

**Etude de faisabilité préparée par:  
Najib Abou Farah, comptable et financier.**

Juin 2001- Jal el Dib - Liban

## Table des matières

<b>Sommaire</b>	<b>2</b>
<b>1- Explication du projet</b>	<b>3</b>
1-1 Explication données sur les produits manufacturés	
1-2 Possibilité de développement	
<b>2- Analyse des marchés</b>	<b>3</b>
2-1 Explication du marché	
2-2 La concurrence	
<b>3- Explication</b>	<b>3</b>
3-1 Explications sur le matériel et son utilisation	
3-2 La main-d'œuvre	4
3-3 Possibilité de faire participer les membres de la famille	
3-4 Surface requise pour le travail	
3-5 Le site	
3-6 L'horaire du travail	
3-7 Achat du matériel et de la matière première	
3-7-1 La matière première	
3-7-2 Le matériel	
3-8 Les risques de pollution	
<b>4- L'offre et les techniques de vente</b>	<b>5</b>
4-1 La vente	
4-2 Fixation du prix de vente	
<b>5- Etude financière</b>	<b>5</b>
5-1 Totalité de l'investissement du prêt	
5-2 Tableau de l'acquittement du prêt	
5-3 Résultats prévisionnelles sur une période de cinq ans	
5-4 Budget d'ouverture et budgets prévus sur une période de cinq ans	6
5-5 Trésorerie prévisionnelle	7
5-6 Fixation du seuil de rentabilité "Break-Even"	
5-7 Analyse de l'impact d'une baisse des prix sur les résultats	
<b>6- Les facteurs du succès</b>	<b>8</b>
6-1 Lieu convenant à l'établissement de l'atelier	
6-2 L'importance des techniques	
6-3 L'importance de la conservation de la qualité	
6-4 L'importance de l'apprentissage	
6-5 Le contact avec les usines et les garages	
<b>7- Conclusion</b>	<b>8</b>

Les points de vue exposés dans cette étude reflètent l'opinion de l'auteur.

## Sommaire

Le projet porte sur la création d'un atelier d'usinage pour pièces détachées de voitures et de camions d'une part et de pièces pour machines industrielles d'autre part. Il existe plusieurs dimensions d'ateliers d'usinage, mais, étant donné le volume du capital qu'il serait possible d'investir dans cet atelier, cette étude va porter seulement sur un atelier très simple composé d'une machine d'usinage, d'une perceuse, d'une scie électrique et de quelques outils divers.

Il est possible de créer cet atelier par le biais de la réparation de pièces détachées de voitures comme les enjoliveurs de pneus, les plaquettes des freins et beaucoup d'autres pièces de voitures, de camions et de machines industrielles. Il est possible de développer cette entreprise en concluant un accord en exclusivité avec des sociétés ou des usines pour leur fabriquer ou leur réparer des pièces en fer et ceci à des prix spéciaux.

Au cours de la première phase d'exercice de l'atelier, il est nécessaire que le technicien, propriétaire de l'atelier entre en contact direct avec les clients pour les connaître et leur faire visiter l'atelier, la majorité des clients étant propriétaires de garages et d'usines. Mais, après cela et si l'atelier livre un travail de qualité dans les délais prévus, les clients contacteront eux-mêmes l'atelier.

Le propriétaire de l'atelier a besoin d'un ouvrier pour l'aider, qui pourrait être un membre de sa famille, ce qui augmenterait les revenus de la famille. Cet ouvrier doit être un homme, compte tenu des conditions dures de travail dans ce métier.

La matière première nécessaire se compose d'oxygène, de câbles de soudure, de lames et de plumes pour le matériel. Il est facile de les acheter vu leur abondance sur le marché, surtout chez les ferronniers. Le matériel fonctionne à l'électricité.

Si nous considérons un horaire de travail de sept heures par jour et après avoir déduit les jours de congé et les dimanches, si nous considérons que la proportion du temps de travail est de 60 % au cours de la première phase, et sachant que l'heure de travail à l'atelier équivaut à 18 \$US, le propriétaire de l'atelier aura un revenu annuel de 7 000 \$US environ au cours de la première année. La réduction des prix de l'ordre de 17 % entraîne une diminution des bénéfices dans une proportion de 30 %. Le seuil de rentabilité, Break-Even, atteindra 13 144 \$US ce qui équivaut à 730 heures de travail par an. Ceci est un chiffre relativement élevé parce que le coût fixe est élevé en comparaison avec le coût mobile.