



Institut Libanais de Développement Économique & Social
Lebanese Institute for Economic & Social Development

Etude financée par l'Union Européenne
Study financed by the European Union

La culture du Kiwi

Etude de faisabilité préparée par

Pour la partie économique: Salim Roukoz, Ingénieur agronome,
Supervisee par Charles Abdallah, Ingénieur de l'Ecole Centrale des
Arts

Et Manufactures – Paris – Diplômé de l'ESA – Beyrouth.

Pour la partie agricole: Samir Médawar, Docteur en agronomie.

Jun 2001- Jal el Dib - Liban

Table des matières

Sommaire	2
1- Description et intérêt du projet	3
1-1 Description du projet	
1-2 Intérêt du projet	
2- Analyse du marché	3
2-1 Description du marché	
2-2 Les risques	4
2-3 Tendances et opportunités	
2-4 La concurrence	
2-5 Les marchés cibles	
3- Les procédés de production	5
3-1 Les conditions de culture	
3-1-1 Exigences pédologiques	
3-1-2 Exigences climatiques	
3-1-3 Orientation du champ	
3-1-4 Le lieu d'implantation	
3-1-5 L'eau	
3-1-6 Le choix de la variété	6
3-2 Les caractéristiques botaniques et végétatives	
3-3 Pollinisation	
3-4 Les variétés	
3-5 Plantation	
3-6 Fertilisation	7
3-7 La taille	
3-8 La multiplication	
3-9 Maladies et parasites	8
3-10 La récolte	
3-11 Les rendements	
3-12 Les emballages	
3-12-1 Pour la vente à l'état frais	
3-12-2 Pour la vente du kiwi destiné à la transformation	
3-13 Les équipements	
3-14 Main-d'œuvre et gestion horaire	9
3-15 Les possibilités de participation de membres de la famille	
3-16 Le lieu d'implantation	
3-17 Approvisionnement en équipements et matières premières	
3-18 Les risques de pollution	
4- Techniques de vente et de marketing	9
4-1 Techniques de vente	
4-2 Techniques de marketing	10
4-3 Prix de vente	
5- Etude financière	11
5-1 Capitaux investis	
5-2 Comptes de résultat prévisionnels	12
5-2-1 Hypothèses	
5-2-2 Tableaux financiers	
5-2-3 Commentaire	13
5-3 Bilans et flux de trésorerie prévisionnels	
5-3-1 Hypothèses	
5-3-2 Tableaux financiers	
5-4 Analyse de sensibilité	
5-4-1 Scénario 1	
5-4-2 Scénario 2	14
6- Facteurs clés de succès	14
7- Conclusion	14

Les points de vue exposés dans cette étude reflètent l'opinion de l'auteur.

Sommaire

La culture du kiwi objet de cette étude fait partie de ces cultures nouvelles qui ont connu un succès grandissant dans de nombreux pays depuis que ce fruit, originaire de Chine, a été découvert par les consommateurs des pays européens et américains alors qu'il était cultivé et exporté par la, etc... Nouvelle-Zélande. De nombreux pays le cultivent aujourd'hui dans le monde et les fruits qui sont importés aujourd'hui au Liban proviennent tout autant de France que du Chili ou de Nouvelle-Zélande.

L'étude montre que ce produit est déjà très connu au Liban où il est mangé tel quel, en salades de fruits, comme garniture de pâtisseries, etc... De plus, les conditions climatiques et naturelles devraient se prêter convenablement à la culture de certaines espèces que l'entrepreneur devra soigneusement sélectionner.

Elle montre qu'une plantation de 5 dounoms, 5 000 m², représentant un investissement initial de 9 800 \$US, dont 5 000 financés par emprunt, et des apports de capitaux propres au cours des 2 premières années de respectivement 2 463 \$US et 1 760 \$US alors que les plants ne produisent pas encore mais consomment engrais et frais de taille et de labour, a un délai de récupération non actualisé de 3 à 4 ans et rapporte la 5^{ème} année plus de 1 700 \$US, soit l'équivalent de près de 1 400 \$US/mois, c'est-à-dire de quoi permettre à une famille de vivre uniquement du revenu de cette activité.

Cependant, comme pour toute culture à la recherche de bonnes performances, les soins et la technicité dans le travail sont des facteurs importants de réussite. La livraison directe aux supermarchés sans passage par des intermédiaires ainsi qu'une bonne présentation et des efforts marketing contribueront aussi beaucoup à assurer un revenu intéressant et des perspectives prometteuses à l'agriculteur .