



Institut Libanais de Développement Économique & Social
Lebanese Institute for Economic & Social Development

Etude financée par l'Union Européenne
Study financed by the European Union

Impression sur Tissu

**Etude de faisabilité préparée par
Pour la partie économique : Charles Najjar, économiste & gestionnaire**

Juin 2001- Jal el Dib - Liban

Table des Matières

Sommaire	2
1- Description du projet	3
1-1 Description du produit au service	
1-2 Description des variétés de produits au services	
2- Analyse du marché	3
2-1 Description du marché et concurrence	
2-2 Les marchés cibles	
2-3 Les risques	4
3- Description des procédés de production ou des services	4
3-1 Description des équipements et de leur mode d'utilisation	
3-2 La main-d'œuvre	
3-3 Le processus de production	5
3-4 L'espace de travail requis	6
3-5 Le lieu d'implantation	
3-6 Gestion horaire et flexibilité du temps de travail	
3-7 L'approvisionnement en matières premières et en équipements	
4- Marketing et techniques de vente	7
4-1 Techniques de vente : vente directe, revendeurs, réseaux de distribution	
4-2 Fixation du prix de vente	8
5- Etude financière	8
5-1 Calcul du capital total à investir : investissement en équipements et besoin en fonds de roulement	
5-2 Montant du prêt bonifié	9
5-3 Résultats prévisionnels sur 5 ans	
5-4 Bilan d'ouverture et bilans prévisionnels des 5 ans	
5-5 Tableaux des flux de trésorerie prévisionnels des 5 ans	11
5-6 Calcul des points morts en valeur	12
5-7 Analyse de sensibilité	
6- Facteurs clés de succès	14
7- Conclusion	14